

# **Zápis ze IV. zasedání Zastupitelstva obce Račice-Pístovice, ze dne 24. 06. 2020 v 17<sup>00</sup> hod. v Pístovicích v klubovně**

## **Technický bod**

### **Zahájení 17<sup>00</sup>**

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele a občany na IV. zasedání Zastupitelstva obce Račice-Pístovice v roce 2020.

Konstatoval, že podle presenční listiny je přítomno 14 členů ZO a dnešní zasedání je tedy usnášeníschopné.

Omluven: Ing. Radim Gryc – dostaví se později.

Pan starosta uvedl, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen zastupitelem Ing. Pavlem Chaloupkou a zastupitelkou Mgr. Bc. Silvií Vaškovou a nebyly k němu žádné připomínky. Zápis je vystaven k nahlédnutí.

Zapisovatelkou dnešního zasedání jmenoval pan starosta paní Jarmilu Máslovou.

---

### **Volba ověřovatelů zápisu**

Za ověřovatele zápisu navrhuji zastupitelku Mgr. Renatu Máslovou a zastupitelku Ing. Petru Rozsypalovou.

K navrženým ověřovatelům nebyly připomínky.

### **Návrh usnesení č. 1/IV/2020**

ZO určuje za ověřovatele zápisu zastupitelku Mgr. Renatu Máslovou a zastupitelku Ing. Petru Rozsypalovou.

**Hlasování č. 1/IV/2020: pro 14, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 1/IV/2020 bylo přijato.**

---

**Program** dnešního zasedání ZO obdrželi všichni členové zastupitelstva a rovněž byl vyvěšen na úřední desce.

### **Navržený program**

1. *Zahájení*
2. *Zpráva z jednání rady obce*
3. *Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2019*
4. *Směrnice o cestovních náhradách*
5. *Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov formou darovací smlouvy*
6. *Peněžitý vklad do základního kapitálu VaK Vyškov, a.s.*
7. *Rozpočtová opatření*
8. *Delegování na mimořádnou valnou hromadu Respona, a.s.*
9. *Žádost o změnu čerpání dotace (TJ Sokol Račice)*
10. *Prodej pozemků v k.ú. Pístovice*
11. *Různé*

Připomínky k programu:

- Zastupitelka Mgr. Renata Máslová doporučila, aby byl z programu dnešního zasedání stažen bod č. 5 „Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov“. Navrhuje sjednat schůzku se zástupcem města Vyškova, aby objasnil, na co jsou peníze použity a za jaké služby má naše obec platit.
- Zastupitelka Mgr. Lada Bastlová uvedla, že se účastnila setkání se zástupci města Vyškova, Jihomoravského kraje a sociálních služeb ohledně této problematiky. Uvedla, že nejsme jediná obec, která požaduje podrobnější objasnění požadavků města.

Další připomínky k programu nebyly. Všichni zastupitelé se shodli na tom, že bod jednání číslo 5 „Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov“ bude z dnešního programu stažen. O dalším postupu a vývoji ohledně této problematiky budou zastupitelé informováni.

### **Návrh usnesení č. 2/IV/2020**

ZO schvaluje program jednání, s tím, že je z programu stažen bod č. 5 - Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov.

**Hlasování č. 2/IV/2020: pro 14, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 2/IV/2020 bylo přijato.**

---

**Pan starosta** upozornil zastupitele, že dle jednacího řádu je povinen zeptat se přítomných členů zastupitelstva, zda chtějí učinit oznámení o osobním zájmu či sdělit skutečnosti nasvědčující případnému střetu zájmu u některých bodů navržených k projednání.

Oznámení nikdo ze zastupitelů neučinil.

---

## **2. Zpráva z jednání rady obce**

/příloha č. 5/

Zprávu o činnosti rady obce přečetla zastupitelka Mgr. Bc. Silvie Vašková.

### **Dotazy a připomínky:**

- Zastupitelka Bc. Helena Šilerová, Dis.. V jaké fázi je výměna veřejného osvětlení?

Pan starosta. Je podepsaná smlouva. Zahájení prací mělo být v měsíci červenci. Vzhledem k situaci Covid je vše trochu odsunutě. Firma, která má osvětlení zajišťovat oznámila, že jim zatím nemají světla. Práce zahájí ihned, jak to bude možné. Dále pan starosta uvedl, že světla bude víc než nyní a budou úspornější.

- Zastupitelka PhDr. Dagmar Stryjová. Dotaz k bodu č. 2 jednání rady obce dne 16.04.2020 – „Demolice stávajících objektů a revitalizace Račice sladovna“. Odpověděl pan starosta. Revitalizace je první krok. Podstatné je objekt bývalé sladovny zdemolovat a následně upravit pozemek. O následném využití pozemku pak bude jednat zastupitelstvo obce.

- Občan Tomáš Jarošek. Je možnost doplnit dopravní značení v obcích, a to ukazatel Pístovice? Odpověděla paní místostarostka. Již jsme o to žádali, ale bezúspěšně.

V 17<sup>25</sup> hod. se dostavil zastupitel Ing. Radim Gryc.

**ZO bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.**

---

### **3. Návrh „Závěrečného účtu obce za rok 2019“**

/příloha č. 6/

Pan starosta uvedl, že návrh závěrečného účtu obdrželi všichni zastupitelé a je vyvěšený na úřední desce od 29. 05. 2020.

K tomuto bodu nabyly žádné dotazy ani připomínky.

#### **Návrh usnesení 3/IV/2020**

Zastupitelstvo obce Račice-Pístovice **schvaluje** hospodaření obce a **závěrečný účet** obce Račice-Pístovice za rok 2019 včetně zprávy Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 **bez výhrad**.

**Hlasování č. 3/IV/2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 3/IV/2020 bylo přijato.**

---

### **4. Směrnice o cestovních náhradách**

/příloha č. 7/

K tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky.

#### **Návrh usnesení č. 4/IV/2020**

ZO schvaluje Směrnici pracovní cesty a jejich vyúčtování pro Obec Račice-Pístovice.

**Hlasování č. 4/IV/2020: pro 14, proti 0, zdržel se 1.**

/zdržela se PhDr. Dagmar Stryjová/

**Usnesení č. 4/IV/2020 bylo přijato.**

---

### **5. Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov formou darovací smlouvy: veřejnoprávní smlouvou**

/příloha č. 8/

Bod č. 5 byl z programu vypuštěn.

---

### **6. Peněžitý vklad do základního kapitálu VaK Vyškov, a.s.**

/příloha č. 9/

Informaci ohledně vypořádání pohledávky a upsání akcií společností VaK Vyškov a.s. podrobně objasnila účetní obce paní Hana Březovská.

#### **Návrh usnesení č. 5/IV/2020**

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje peněžitý vklad obce do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., se sídlem Brněnská 410/13, Vyškov – Město, 682 01 Vyškov, IČO 49454587 (dále jen „společnost“) za těchto podmínek:

- zvýšení základního kapitálu společnosti bude provedeno upsáním nových kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých),

- emisní kurz těchto akcií, který bude činit 1.000 Kč, bude splacen peněžítým vkladem,
  - akcie, které nebudou upsány s využitím přednostního práva, budou všechny nabídnuty určeným zájemcům, z toho: Obec Račice-Pístovice, se sídlem Račice-Pístovice, Račice 72, PSČ 683 05, IČO 00292249, 72 kusů,
  - emisní kurz 72 kusů akcií, které budou nabídnuty obci, bude splacen peněžítým vkladem s tím, že podrobné podmínky pro upisování akcií a splacení emisního kurzu akcií jsou popsány v textu smlouvy o upsání akcií, který tvoří přílohu tohoto usnesení a je jeho nedílnou součástí,
  - místem upisování bude sídlo společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská 410/13, Vyškov – Město, 682 01 Vyškov,
  - lhůta pro upisování: dva týdny, přičemž prvním dnem této lhůty bude první den, následující po uplynutí lhůty pro upsání akcií s využitím přednostního práva. Upisovateli bude počátek této lhůty oznámen písemně,
  - proti peněžité pohledávce společnosti vůči obci na splacení emisního kurzu akcií upsaných obcí ve výši 72.000 Kč budou smlouvou o započtení vzájemných pohledávek, jejíž text tvoří přílohu tohoto usnesení a je jeho nedílnou součástí, započteny peněžité pohledávky obce vůči společnosti ve výši 72.000 Kč, s tím, že se jedná o následující peněžité pohledávky:
    - a) peněžitou pohledávku ve výši 20.000 Kč, vyplývající ze smlouvy č. P/09/2007 o pronájmu a provozování zařízení vodovodů a kanalizací, uzavřené dne 20. 3. 2007 mezi obcí Račice-Pístovice a společností,
    - b) peněžitou pohledávku ve výši 5.000 Kč, vyplývající ze smlouvy č. P/10/2007 o pronájmu a provozování zařízení vodovodů a kanalizací, uzavřené dne 20. 3. 2007 mezi obcí Račice-Pístovice a společností,
    - c) peněžitou pohledávku ve výši 47.000 Kč, vyplývající ze smlouvy č. P/05/2010 o pronájmu a provozování zařízení vodovodů a kanalizací, uzavřené dne 8. 10. 2010 mezi obcí Račice-Pístovice a společností,
  - pokud proti pohledávce společnosti na splacení emisního kurzu akcií upsaných obcí nebudou započteny peněžité pohledávky obce vůči společnosti, je obec povinna splatit emisní kurz upsaných akcií na účet číslo 35-4396710217/0100, vedený u Komerční banky, a.s., pobočky Vyškov, a to ve lhůtě do tří týdnů po upsání akcií.
- Zastupitelstvo obce současně schvaluje text smlouvy o upsání akcií a text smlouvy o započtení vzájemných pohledávek, týkající se obce, které tvoří přílohu tohoto usnesení a jsou jeho nedílnou součástí, a současně pověřuje starostu obce k uzavření těchto smluv. V případě, že některý z akcionářů využije přednostního práva upsat příslušnou část nových akcií, bude text smlouvy o upsání akcií a text smlouvy o započtení vzájemných pohledávek příslušně upraven; totéž platí i pro případné formální úpravy textu obou těchto smluv.

**Hlasování č. 5/IV/2020: pro 13, proti 0, zdržel se 2. /**

Zdrželi se: Ing. Pavel Chaloupka a Alena Svobodová

**Usnesení č. 5/IV/2020 bylo přijato.**

## **7. Rozpočtové opatření**

/příloha č. 10/

Účetní obce paní Hana Březovská v rozpočtovém opatření č. 5/2020 je zrušena částka 50 000 Kč ve výdajích, a to vzhledem k vyškrtnutí bodu jednání č. 5 /Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov/.

K tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky.

### **Návrh usnesení č. 6/IV/2020**

Zastupitelstvo obce schvaluje upravené rozpočtové opatření č. 5/2020, ve kterém je zrušena částka 50 000 Kč ve výdajích, a to vzhledem k vyškrtnutí bodu jednání č. 5 /Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov/.

**Hlasování č. 6/IV/2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 6/IV/2020 bylo přijato.**

---

### **8. Delegování na mimořádnou valnou hromadu Respona, a.s.**

Paní místostarostka. Na mimořádnou valnou hromadu Respono a.s. je nutné schválit zástupce.

K tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky.

### **Návrh usnesení č. 7/IV/2020**

ZO Račice-Pístovice zmocňuje na mimořádnou valnou hromadu Respona a.s. Vyškov starostu obce pana Lubomíra Pospíšila.

V případě jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění je náhradníkem paní místostarostka paní Hana Sotolářová. Zmocnění je v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích ve znění jeho pozdějších změn a doplňků. Zmocnění platí pro mimořádnou valnou hromadu Respona, a.s. Vyškov.

**Hlasování č. 7/IV/2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 7/IV/2020 byl přijato.**

---

### **9. Žádost o změnu čerpání dotace (TJ Sokol Račice)**

/příloha č. 11/

Paní místostarostka. Změna účelu čerpání dotace, a to vzhledem k tomu, že je potřeba pořídit nový traktor na sečení fotbalového hřiště. Stávající traktor již nemá patřičný výkon a ponechají si jej na sečení menších ploch.

Dotazy a připomínky.

- Zastupitelka Mgr. Bc. Silvie Vašková. Cena traktoru je 110 000 Kč?
- Zastupitelka Mgr. Renata Máslová. Jak to vypadá s dotací na podlahu do Sokolovny?

Odpověděl starosta TJ Sokol Račice pan Jiří Kouřil. Nabídnutá cena traktoru od firmy Jelínek-H s.r.o. Račice 277 je 110 000 Kč /traktor Husqvarna TC 242TX/.

Dotace na podlahu v sokolovně. Jihomoravský kraj tuto dotaci zatím pozastavil. Sledujeme to a když to bude možné, tak zažádáme o dotaci příští rok.

### **Návrh usnesení 8/IV/2020**

ZO Račice-Pístovice souhlasí se změnou účelu čerpání poskytnuté dotace na základě Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2020 ze dne 24. 02. 2020, a to částky 110 000 Kč z neinvestiční na investiční. Touto částkou bude financován nový traktor na sečení.

**Hlasování č. 8/IV/2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 8/IV/2020 bylo přijato.**

---

### **10. Prodej pozemků v k.ú. Pístovice**

/příloha č. 12/

Pan starosta

**a) záměr prodeje - Pístovice p.č. 640/74**

Jedná se o obecní pozemek v k.ú. Pístovice.

Žádost podal pan Filip Rogožan, 6583 04 Drnovice 544.

K tomuto bodu nebyly dotazy ani připomínky.

**Návrh usnesení č. 9/IV/2020**

ZO schvaluje záměr prodeje obecního pozemku parc. č. 640/74 v k.ú. Pístovice.

**Hlasování č. 9/IV/2020: pro 0, proti 13, zdržel se 2**

Zdrželi se: PhDr. Dagmar Stryjová a Bc. Helena Šilerová, Dis.

**Usnesení č. 9/IV/2020 nebylo přijato.**

---

**b) záměr prodej - Pístovice část p. č. 1108/1**

Jedná se o část obecního pozemku p. č. 1108/1 v k.ú. Pístovice.

Žádost podal pan Daniel Brtníček, 6583 04 Drnovice 601. V žádosti uvádí, že se jedná asi o 245 m pozemku, který bezprostředně sousedí s jeho pozemkem, kde provozuje občerstvení Riviéra. Jedná se o břeh sousedící s hospodou a také část příjezdové cesty k občerstvení.

Dotazy a připomínky.

- Zastupitel pan Josef Rumpík. Je zásadně proti prodeji. Už když se prodávala Riviéra, tak bylo řečeno, že se prodá pouze pozemek pod Riviérou. Netrvalo dlouho a prodala se další část a pak dále posezení.
- Paní místostarostka a zastupitelka Mgr. Renata Máslová, upřesnily, o jakou část pozemku se jedná.

Další dotazy zastupitelů Ing. Radima Gryce, paní Aleny Svobodové, pana Josefa Rumpíka: jaké plány má majitel Riviéry? Přestavba budovy na apartmány? Příjezdová cesta, parkování? Vzhledem k nejasnostem ohledně tohoto pozemku se zastupitelé dohodli na tom, že bude sjednána schůzka zastupitelů s majitelem, a to přímo na místě samém. O záměru prodeje této části pozemku se bude jednat na dalším zasedání zastupitelstva.

**Návrh usnesení č. 10/IV/2020**

ZO souhlasí s tím, že záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 1108/1 v k.ú. Pístovice se bude projednávat na příštím zasedání zastupitelstva. Současně ukládá místostarostce obce před konáním dalšího zasedání zastupitelstva obce domluvit schůzku s majitelem Riviéry.

**Hlasování č. 10/IV/2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 10/IV/2020 bylo přijato.**

---

**11. Různé**

- Účetní obce paní Hana Březovská. Požádala zastupitele o odsouhlasení změny v rozpočtovém opatření č. 5/2020, a to o převod části neinvestiční dotace pro Sokol Račice na investiční v částce 110 000 Kč.

**Návrh usnesení č. 11/IV/2020**

ZO souhlasí se změnou v rozpočtovém opatření č. 5/2020. Změna – převod finanční částky 110 000 neinvestiční dotace pro Sokol Račice na investiční.

**Hlasování č. 11/IV/2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0.**

**Usnesení č. 11/IV/2020 bylo přijato.**

---

- **Výzva ke změně stanoviska.**

/příloha č. 13/

Paní místostarostka seznámila zastupitele a občany s dopisem od občana pana Ivana Medka, Račice 321. Dopis byl adresovaný zastupitelům obce, ve kterém žádal o změnu stanoviska ve věci tvrzení o spornosti průběhu hranice mezi pozemkem p.č. 256 v k.ú. Račice a pozemkem p.č. 930/1 v k.ú. Račice.

Zastupitelé měli možnost se předem seznámit s tímto dopisem (byl všem přeposlaný).

Zastupitelstvo bere na vědomí dopis pana Ivana Medka, ale nové usnesení přijímat nebude. Obec v jednáních s panem Ivanem Medkem zastupuje advokátní kancelář Střelec & Partner.

---

#### **Diskuze:**

-Zastupitel pan Josef Rumpík. Potok v Pístovicích je zanešený, zarostlý. Vyzvat správce toku, aby provedl údržbu. Další jednání vyvolat s Lesy ČR neboť při posledním dešti voda z lesů naplavila spoustu kamení, bahna. Voda způsobuje škodu nejen na obecním majetku, ale hlavně občanům.

Pan starosta opětovně vyzve lesy a povodí k jednání a o výsledku bude zastupitele informovat.

-Zastupitelka Mgr. Lada Bastlová. Dotaz na hasiče Račice, zda již mají nové uniformy.

Odpověděla paní Libuše Hloušková. Zatím je nemáme. Dotace z JmK byly pozastaveny.

-Občan pan Tomáš Jarošek. Bude možnost využít pro občany kompost? Odpověděl pan starosta. Obec zpracovává obsah kontejnerů jinak (drcení strojem) a rozdrčená hmota se smísí se zeminou a zůstává na pozemku obce. Občané mají možnost sami si připravit vlastní kompost, neboť dostali od obce kompostéry.

-Občan pan Petr Formánek. Problémy parkování u transformátoru v Račicích. Nebezpečné, přebíhají tam děti, není vidět.

Tuto informaci zastupitelé vzali na vědomí. Možné řešení této situace bude až při výstavbě chodníků.

---

Pan starosta poděkoval všem za účast a zasedání v 18<sup>40</sup> hod. zasedání ukončil.

---

#### **Přílohy zápisu:**

1. Informace o konání zastupitelstva obce
2. Presenční listina občané
3. Presenční listina zastupitelé
4. Záznam hlasování
5. Zpráva z jednání rady obce
6. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2019
7. Směrnice o cestovních náhradách
8. Finanční příspěvek na sociální služby v ORP Vyškov
9. Peněžitý vklad do základního kapitálu VaK Vyškoov, a.s.
10. Rozpočtové opatření
11. Žádost o změnu čerpání dotace (Sokol Račice)
12. Prodej pozemků – záměr
13. Výzva ke změně stanoviska

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 06. 2020

Zapisovatelka: Jarmila Máslová



Ověřovatelé zápisu:



2. 7. 2020

Mgr. Renata Máslová

dne



2. 7. 2020

Ing. Petra Rozsypalová

dne

Starosta: .....



2. 7. 2020

Lubomír Pospíšil

dne